



Č.j. OU-GA-PLO-2020/002740

V Galante dňa 03.02.2020

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav.

Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), na základe schváleného návrhu opatrení vlády SR na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR

### **n a r i a d' u j e**

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách v katastrálnom území Trstice z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, pretože je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

#### **Dôvody nariadenia prípravného konania:**

Vláda SR na svojom rokovaní dňa 21.8.2019 uznesením č. 358 schválila návrh opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR. Uznesením vlády SR č. 593 zo dňa 4.12.2019 bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav v roku 2020, ktorý vypracovala komisia pre vyhodnotenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav. Na vykonanie pozemkových úprav bolo v okrese Galanta vybrané katastrálne územie Trstice z dôvodu, ktorý je uvedený v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, pretože je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

V rámci prípravného konania pozemkových úprav Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor v zmysle § 7 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách vykonáva potrebné zisťovanie a obstaráva odborné posudky a vyjadrenia potrebné na konanie o pozemkových úpravách.

Obvod pozemkových úprav tvorí katastrálne územie Trstice mimo zastavaného územia obce, ktorý bude upresnený v rámci prípravného konania (ďalej len „obvod PÚ“).

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v obvode PÚ, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode PÚ a oprávnené osoby z iných vecných práv sú v zmysle § 6 zákona o pozemkových úpravách účastníkmi predmetného konania. Účastníkmi sú aj nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám a fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia nehnuteľností a Obec Trstice.

Správny orgán vyzýva účastníkov konania, aby si uplatnili svoje práva v rámci usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom v obvode PÚ.

Účelom prípravného konania je preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu PÚ a v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Trstice.

#### **POUČENIE:**

Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu na dobu 15 dní. Súčasne sa nariadenie vyvesí na úradnej tabuli v Obci Trstice.



Ing. Stanislav Pastucha  
vedúci odboru

#### Doručuje sa:

- Účastníkom konania verejnou vyhláškou
- 2x Obecný úrad, 925 42 Trstice (1x exemplár na vyvesenie)
- Slovenský pozemkový fond, RO Trnava, Vajanského 22, 917 01 Trnava

#### Na vedomie:

- Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor, ul. 29. augusta 10, 924 01 Galanta

Vybavuje: Ing . Adámik